

**Извещение об итогах торгов по продаже
Орловской ГЭС, расположенной по адресу:
Ставропольский край, Кировский район, с. Орловка**

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом»

Продавец: ПАО «Россети Северный Кавказ»

Дата проведения торгов: 12.03.2024

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru

Код лота: 394ВФА-3001-1900-1

Состав имущества, реализуемого на аукционе:

1. Орловская ГЭС

(Согласно свидетельству о государственной регистрации права в составе Орловской ГЭС: литер А, А1,а - производственное здание (площадью 572,9 кв.м.); литер Б – производственное здание (площадью 25,8 кв.м.), литер I-V сооружения).

Адрес: Ставропольский край, Кировский район, село Орловка

Кадастровый номер: 26:35:000000:5583

Площадь: 572,9 кв.м.

Назначение: сооружение, Сооружение

Год завершения строительства: 2004

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись № 26-26-12/048/2008-901 от 24.06.2008г.

2. Трансформаторная подстанция ПС 35/10.6-10 кв "Орловская"

Адрес: Ставропольский край, Кировский район, село Орловка

Кадастровый номер: 26:35:000000:7280

Площадь: 1 кв.м.

Назначение: сооружение

Год завершения строительства: 1954

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись № 26-26-35/003/2008-128 от 25.06.2008г.

Также в составе Лота к продаже подлежит оборудование.

Инвентарный номер: СВ553.

Состав оборудования: гидротурбины типа Ф-82-84 - 3 шт., генераторы 6 кВ типа ГС 170/44*14 – 3 шт., напорные металлические трубопроводы диаметром 1,3 м длиной 78 м – 3 шт., шлюзы верхнего бьефа - 3 шт., насосы, фильтры и вспомогательное оборудование гидротурбин.

Орловская ГЭС расположена на земельном участке с кадастровым номером 26:35:090701:72, общей площадью 54 367 +/- 163 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации Орловской ГЭС, адрес земельного участка: Ставропольский край, Кировский район, село Орловка. Земельный участок находится в аренде у Продавца на основании Договора аренды земельного участка от 27.12.2012 № 21/С700111, со сроком по 19.11.2061 г.

Начальная цена Лота – 17 042 905 (семнадцать миллионов сорок две тысячи девятьсот пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 %¹

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

¹ В том числе стоимость недвижимого имущества – 10 961 305 руб. 00 копеек, в том числе НДС